

**UCHWAŁA Nr XXV/176/2016**

**RADY GMINY SOBKÓW**

**z dnia 2 listopada 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie przez Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej  
w Sobkowie masztu zamontowanego na dachu Ośrodka Zdrowia w Miąsowej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami), art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1638) oraz § 17 ust. 3 Statutu Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie wprowadzonego uchwałą Rady Gminy Sobków nr XV/173/2012 z dnia 28 marca 2012 r. ze zmianami, uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Sobkowie masztu zamontowanego na dachu Ośrodka Zdrowia w Miąsowej na okres 3 lat dla SIGMA Spółka z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie ul. Pl. Tadeusza Kościuszki 15.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy i Kierownikowi Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY SOBKÓW

*Ryszard Debiński*

## UZASADNIENIE

W dniu 1 września 2016 r. kierownik Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie zwrócił się do Wójta Gminy Sobków z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie wynajęcia masztu nadawczego w Ośrodku Zdrowia w Miąsowej dla firmy SIGMA sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie, która zajmuje się rozprowadzaniem internetu. Maszt nadawczy jest jednym ze składników aktywów trwałych GZOZ w Sobkowie.

Artykuł 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej stanowi m.in., że zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę czy najem może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący.

Zasady te zostały określone w § 17 Statutu GZOZ w Sobkowie uchwalonym uchwałą nr XV/173/2012 z dnia 28 marca 2012 r. Zgodnie z nimi GZOZ może, po uzyskaniu zgody organu wykonawczego – Wójta Gminy, wydzierżawić, wynająć majątek trwały na okres do 3 lat, natomiast zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie aktywów trwałych w pozostałych przypadkach (czyli na okres dłuższy niż 3 lata) wymaga zgody Rady Gminy.

Z wniosku kierownika GZOZ o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy najmu, wynikało, że umowa najmu była przez GZOZ w Sobkowie zawarta w latach poprzednich, jednakże bez zgody organu wykonawczego. Przed objęciem stanowiska przez obecnego Wójta Gminy Kierownik GZOZ w ogóle nie zwracał się do organu wykonawczego z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie masztu w Ośrodku Zdrowia w Miąsowej.

Wójt Gminy zwrócił się pisemnie do kierownika GZOZ o wyjaśnienie w przedmiocie obowiązujących umów najmu zawartych przez Zakład. Z przedstawionych przez kierownika Zakładu wyjaśnień wynika, że w 2013 roku taką umowę najmu z firmą SIGMA podpisał ówczesny kierownik GZOZ Pan Stanisław Stelmasiński, w 2014 roku zastępca kierownika lek. med. Krzysztof Kitliński aneksem przedłużył okres obowiązywania tej umowy na 12 miesięcy, a w 2015 roku obecny kierownik Pan Andrzej Długosz również bezprawnie aneksem przedłużył umowę najmu do 01.09.2016 r. nie stosując się do zasad wynajmowania aktywów trwałych Zakładu.

Z uwagi na to, że umowa najmu z 2013 r. była przedłużana aneksami i obecnie wnioskowany okres przedłużenia umowy najmu przekracza 3 lata (od września 2013r.), Wójt Gminy Sobków stosownie do obowiązujących przepisów i zasad wynajmowania aktywów trwałych GZOZ w Sobkowie, przygotował projekt uchwały o wyrażeniu przez Radę Gminy zgody na wynajęcie masztu w Ośrodku Zdrowia w Miąsowej na okres 3 lat.

Po podjęciu przez Radę Gminy przedmiotowej uchwały kierownik GZOZ w Sobkowie będzie mógł zawrzeć umowę najmu z firmą SIGMA sp. z o.o. w Jędrzejowie.

W związku z powyższym zasadne było podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY SOBKÓW

*Ryszard Debiński*