

U C H W A Ł A Nr XXXVIII/239/2017
RADY GMINY SOBKÓW
z dnia 22 września 2017 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność GMINY

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2016r. Dz. U. poz. 446 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2016r. Dz. U. poz. 2147 z późniejszymi zmianami) - Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 142/20 o pow. 0,0949ha, nr 142/21 o pow. 0,0927ha, nr 142/26 o pow.0,0949ha, nr 142/28 o pow. 0,0889ha i nr 142/29 o pow. 0,0888ha, położone w obrębie Sokółów Górny gm. Sobków stanowiące własność **G M I N Y**, na podstawie Księgi Wieczystej **KI1J/00044219/3** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Ustala się, że sprzedaż nieruchomości wymienionych w § 1 należy przeprowadzić w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

Traci moc uchwała nr XXXIX/196/2009 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 21 października 2009 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się **Wójtowi Gminy**.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW
Ryszard Debiński

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXVIII/239/2017 z dnia 22 września 2017r.

Na podstawie Księgi Wieczystej KIIJ/00044219/3 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych Gmina Sobków jest właścicielem nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki nr

142 /20 o pow. 0,0949ha, 142/21 o pow. 0,0927ha, 142/26 o pow. 0,0949ha, 142/28 o pow. 0,0889ha i 142/29 o pow. 0,0888ha, położonej w obrębie Sokołów Górny gm. Sobków.

Wnosząc o podjęcie uchwały brano po uwagę głównie zapotrzebowanie pod budownictwo mieszkaniowe.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica, zatwierdzonego uchwałą Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 242, poz. 2392, z dnia 25 sierpnia 2010 r.), zgodnie z rozstrzygnięciem nadzorczym Nr IG.III.7041/2-97/10 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 3 sierpnia 2010 r. stwierdzającym nieważność części uchwały Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 242, poz. 2395, z dnia 25 sierpnia 2010 r.), oraz uchwałą Nr LI/266/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 sierpnia 2010 r. w sprawie: zmiany uchwały Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 268, poz. 2721, z dnia 1 października 2010 r.) przedmiotowe nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Sokołów Górny, gmina Sobków znajdują się w terenach oznaczonych w w/w planie symbolem 19.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Biorąc pod uwagę cel na jaki nieruchomości zostały przeznaczone w MPZP a także to, że zbędne są na cele statutowe Gminy, Rada Gminy podjęła uchwałę o przeznaczeniu do sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW

Ryszard Dębiński