

U C H W A Ł A Nr XXXVIII/240/2017

RADY GMINY SOBKÓW

z dnia 22 września 2017 roku

**w sprawie przekazania w drodze darowizny nieruchomości położonej w Sobkowie przy ulicy
Leśnej, stanowiącej własność Gminy Sobków.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz 37 ust. 2 pkt 4 w związku z art. 13 ust. 2 i art. 6 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, w drodze darowizny na rzecz Parafii Rzymsko-katolickiej św. Stanisława B. M. w Sobkowie - nieruchomości położonej w Sobkowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 133/33, o powierzchni 1,4853 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr KIIJ/00030198/8, stanowiącej własność Gminy Sobków, z przeznaczeniem na urządzenie cmentarza.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW
Ryszard Debiński

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXVIII/240/2017 z dnia 22 września 2017r.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica, zatwierdzonego uchwałą Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 242, poz. 2392, z dnia 25 sierpnia 2010 r.), zgodnie z rozstrzygnięciem nadzorczym Nr IG.III.7041/2-97/10 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 3 sierpnia 2010 r. stwierdzającym nieważność części uchwały Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 242, poz. 2395, z dnia 25 sierpnia 2010 r.), oraz uchwałą Nr LI/266/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 sierpnia 2010 r. w sprawie: zmiany uchwały Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 268, poz. 2721, z dnia 1 października 2010 r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie ewidencyjnym Sokołów Górny, gmina Sobków znajduje się w terenach oznaczonych w w/w planie symbolem: 17.ZC.2 - teren projektowanego poszerzenia cmentarza grzebalnego, lokalizacja cmentarza powoduje ograniczenia w zabudowie terenów sąsiednich, 17.KS.2 - tereny parkingów na samochody osobowe, KD-D.11 – istniejąca droga gminna nr 3644T (ul. Leśna), przewidywana do przebudowy na parametrach ulicy klasy dojazdowej, szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0m. Chodniki obustronne lub jednostronne przyległe do jezdni.

Z wnioskiem o przekazanie wskazanej działki pod cmentarz parafialny zwrócił się w imieniu wiernych proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Stanisława B.M. w Sobkowie przy ul. Kieleckiej 61.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli jej zbycie następuje między innymi w drodze darowizny. Z przepisu art. 13 ust. 2 powołanej ustawy wynika natomiast, że gmina jako jednostka samorządu terytorialnego ma prawo darować nieruchomości z przeznaczeniem na cele publiczne. Zgodnie z art. 6 pkt. 9 w/w ustawy do celów publicznych należy zakładanie i utrzymywanie cmentarzy. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie darowizna podlega odwołaniu.

Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Stanisława B.M. w Sobkowie zostanie zobowiązana w akcie notarialnym do zagospodarowania i użytkowania nieruchomości zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sobków.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW

Ryszard Jębiński