

Znak: BOŚiGM.6840.8.2017

**WYKAZ**

nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Sokołów Górny gm. Sobków stanowiącej własność Gminy, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2016 r. Dz. U., poz. 2147 z późn. zm.), **Wójt Gminy Sobków** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu mienia komunalnego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, który odrębnie zostanie ogłoszony.

Nr ewid.	Pow. w ha	Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (zł)	Rodzaj zbycia
142/28	0,0889	Księga Wieczysta KI1J/00044219/3	nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana położona w obrębie Sokołów Górny w odległości ok. 3,5 km od siedziby Gminy Sobków. Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica, zatwierdzonego uchwałą Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 242, poz. 2392, z dnia 25 sierpnia 2010 r.), zgodnie z rozstrzygnięciem nadzorczym Nr IG.III.7041/2-97/10 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 3 sierpnia 2010 r. stwierdzającym nieważność części uchwały Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 242, poz. 2395, z dnia 25 sierpnia 2010 r.), oraz uchwałą Nr LI/266/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 sierpnia 2010 r. w sprawie: zmiany uchwały Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 268, poz. 2721, z dnia 1 października 2010 r.) przedmiotowe nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Sokołów Górny, gmina Sobków znajdują się w terenach oznaczonych w w/w planie symbolem 19.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	cena gruntu- 39 500,00 zł +podatek VAT	umowa notarialna

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy lub odrębnych przepisów, winny złożyć wniosek o jej nabycie, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie do dnia 31 stycznia 2018 roku.

Nabywca nieruchomości będzie zobowiązany uiścić należny podatek VAT w wysokości 23%, od ceny nabycia nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1221 z późn. zm.).

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości po 31.01.2018 roku.

Szczegółowe informacje o wyżej wym. nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu- Ref. Budownictwa, Ochrony Środowiska, Rozwoju Wsi i Gospodarki Mieniem (pokój nr 7), tel. (41) 387 10 37 wew.15.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 20 grudnia 2017 r. do 11 stycznia 2018 r., wywieszając wykaz w siedzibie Urzędu Gminy Sobków, a także w sposób zwyczajowo przyjęty, w danej miejscowości.

Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [www.bip.sobkow.pl](http://www.bip.sobkow.pl)

WÓJT GMINY  
SOBKÓW  
Tadeusz Domińczak