

**U C H W A Ł A Nr XLII/276/2018**  
**RADY GMINY SOBKÓW**  
z dnia 23.02.2018 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej  
stanowiących własność GMINY**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2017 r. Dz. U. poz. 1875 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018 r. Dz. U. poz. 121 z późniejszymi zmianami) - **Rada Gminy uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 508/2 o pow. 0,15 ha położoną w obrębie Sobków gm. Sobków stanowiącą własność Gminy na podstawie Księgi Wieczystej KI1J/00052720/7 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych (działka nie ma dostępu do drogi publicznej).

**§ 2**

Ustala się, że sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 należy przeprowadzić w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się **Wójtowi Gminy.**

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY SOBKÓW  
*Ryszard Debiński*

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLII/276/20182018 z dnia 23.02.2018 r.

Na podstawie Księgi Wieczystej KIIJ/00052720/7 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych Gmina Sobków jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki nr 508/2 o pow. 0,15 ha położonej w obrębie Sobków gm. Sobków.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica, zatwierdzonego uchwałą Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 242, poz. 2392, z dnia 25 sierpnia 2010 r.), zgodnie z rozstrzygnięciem nadzorczym Nr IG.III.7041/2-97/10 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 3 sierpnia 2010 r. stwierdzającym nieważność części uchwały Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 242, poz. 2395, z dnia 25 sierpnia 2010 r.), oraz uchwałą Nr LI/266/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 sierpnia 2010 r. w sprawie: zmiany uchwały Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Sobków, Sokołów Górny i Wierzbica (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 268, poz. 2721, z dnia 1 października 2010 r.) przedmiotowa nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Sobków, gmina Sobków znajduje się w terenach oznaczonych w w/w planie symbolem 17.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDW-D.3 - drogi wewnętrzne, klasy dojazdowej (projektowane odcinki dróg wewnętrznych, na parametrach dróg dojazdowych, obsługujących istniejące i projektowane zainwestowanie terenu. Szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0m, zgodnie z rysunkiem planu).

Biorąc pod uwagę cel na jaki nieruchomość została przeznaczona w MPZP a także to, że zbędna jest na cele statutowe Gminy, Rada Gminy podjęła uchwałę o przeznaczeniu do sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY SOBKÓW  
*Ryszard Dębiński*