

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Sobków
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobków, przeznaczonej do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) **Wójt Gminy Sobków** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sobków, przeznaczonej do wynajęcia, na okres trzech lat:

Miejscowość	Nr działki	Księga wieczysta	Pow. lokalu (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu najmu miesięcznie	Termin uiszczania czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
Sobków Górny	160	KI1J/00063385/6	40,56	działalność handlowa	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku stanowiącym własność Gminy Sobków. Pomieszczenie wyposażone w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną	527,28 zł netto + 23% Vat = <u>648,56 zł brutto</u> Najemca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu najmu wszystkich obciążeń publiczno-prawnych	Czynsz plany w ratach miesięcznych	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres najmu licząc od daty zawarcia umowy

Dotychczasowemu najemcy przysługuje pierwszeństwo wynajęcia przedmiotowej nieruchomości. Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Sobkowie - Referat Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieniem (pokój nr 8 i 9), tel. (41) 387 10 37 wew. 30, 32. Ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 26 kwietnia 2021 r. do 17 maja 2021 r., w siedzibie Urzędu Gminy Sobków. Ponadto ogłoszenie zostanie zamieszczone na stronie internetowej www.bip.sobkow.pl

Z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta

mgr Małgorzata Stotwińska